

## **Beauftragung zum Immobiliengesuch**

### **Persönliche Daten des Auftraggebers:**

Name: \_\_\_\_\_

Vorname: \_\_\_\_\_

Straße, Nr.: \_\_\_\_\_ PLZ, Ort: \_\_\_\_\_

Telefon (mobil): \_\_\_\_\_ Arbeitgeber: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

Staatsangehörigkeit: \_\_\_\_\_

1. Der Auftragnehmer (Makler) ist

**Muzi-Berlin Immobilien & Finanzdienst e.K. –IVD Mitglied**

**Beckerstraße 3, 12157 Berlin**

**Tel.: 030-236 266 15, Fax: 030-236 266 17**

2. Der Auftraggeber erteilt hiermit dem Auftragnehmer den Auftrag, eine Immobilie gemäß den unten gemachten Angaben zu finden. Der Suchauftrag wird bis auf Widerruf durch den Auftraggeber oder durch Vertragsabschluss erteilt. Eine Kündigung durch den Auftraggeber hat schriftlich zu erfolgen (Brief, Fax, Email).

3. Der Auftragnehmer wird das angegebene Suchprofil anonymisiert verschiedenen Haus- und Wohnungseigentümern, Wohnungsunternehmen vorstellen und Besichtigungstermine vereinbaren. Der Auftraggeber erklärt sich damit einverstanden, dass der Auftragnehmer den Auftraggeber zu diesem Zweck über verschiedene Kommunikationswege (Email, Telefon) kontaktieren wird.

4. Bei einem Vertragsabschluss erklärt sich der Auftraggeber dazu bereit eine Courtage zu leisten. Die Höhe der Courtage beträgt bei Abschluss eines Mietvertrages **2,38 Monatsmieten, inkl. 19 % MwSt.** bzw. bei einem Kauf des Objektes **7,14%, inkl. 19 % MwSt.** des notariellen Kaufpreises, inklusive gesetzlicher Mehrwertsteuer.

5. Der Auftragnehmer wird die Daten vertraulich behandeln und nur in anonymisierter und nicht auf den Auftraggeber zurückführende Form im Rahmen der Immobiliensuche weiterleiten. Erst nach Einverständnis des Auftraggebers wird der Auftragnehmer die vollständigen Daten weiterleiten.

- **Unsere Maklerbeauftragung ist grundsätzlich kostenfrei.**
- **Erst bei erfolgreicher Objektvermittlung fallen für Sie die o.g. Maklergebühren an.**

---

Ort, Datum Unterschrift Auftraggeber

---

### **Angaben zum Immobiliengesuch:**

Ich suche zum \_\_\_\_\_ (frühesten Termin) eine Wohnung ein Haus oder eine Gewerbe

Ich möchte kaufen/ mieten oder pachten

Stadtteil: egal / Westen / Norden / Süden / Osten Art: Altbau / Neubau oder \_\_\_\_\_

Bezirke: \_\_\_\_\_

Berliner Umland/Potsdam : \_\_\_\_\_

oder auch bestimmte Regionen: \_\_\_\_\_

Zimmeranzahl von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ Wohngeschoss: EG, 1.OG \_\_\_\_\_ oder höher z.B. DG

Wohnfläche von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_; Balkon, Terrasse: ja nein, Kfz-Stellplatz/Garage/TG-Platz

Kaltmiete von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_; Garten, Gartennutzung: ja nein, leer/möbliert, Parkett/Dielen/Laminat  
bzw.

Kaufpreis von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_, Einbauküche: ja nein

Personen: \_\_\_\_\_ Erwachsene, \_\_\_\_\_ Kinder , Fahrstuhl: ja nein

Haustiere: ja nein, welche/art \_\_\_\_\_ Keller: ja nein

Personenzahl: \_\_\_\_\_

1. Person: Alter \_\_\_\_\_ berufstätig als \_\_\_\_\_

2. Person: Alter \_\_\_\_\_ berufstätig als \_\_\_\_\_

3. Person: Alter \_\_\_\_\_ berufstätig als \_\_\_\_\_

4. Person: Alter \_\_\_\_\_ berufstätig als \_\_\_\_\_

5. Person: Alter \_\_\_\_\_ berufstätig als \_\_\_\_\_

Bemerkungen / Sonstiges: \_\_\_\_\_