
Beauftragung zum Immobiliengesuch

Persönliche Daten des Auftraggebers:

Name: _____

Vorname: _____

Straße, Nr.: _____ PLZ, Ort: _____

Telefon (mobil): _____ Arbeitgeber: _____

E-Mail: _____

Staatsangehörigkeit: _____

1. Der Auftragnehmer (Makler) ist

Muzi-Berlin Immobilien & Finanzdienst e.K. –IVD Mitglied
Beckerstraße 3, 12157 Berlin
Tel.: 030-236 266 15, Fax: 030-236 266 17

2. Der Auftraggeber erteilt hiermit dem Auftragnehmer den Auftrag, eine Immobilie gemäß den unten gemachten Angaben zu finden. Der Suchauftrag wird bis auf Widerruf durch den Auftraggeber oder durch Vertragsabschluss erteilt. Eine Kündigung durch den Auftraggeber hat schriftlich zu erfolgen (Brief, Fax, Email).
3. Der Auftragnehmer wird das angegebene Suchprofil anonymisiert verschiedenen Haus- und Wohnungseigentümern, Wohnungsunternehmen vorstellen und Besichtigungstermine vereinbaren. Der Auftraggeber erklärt sich damit einverstanden, dass der Auftragnehmer den Auftraggeber zu diesem Zweck über verschiedene Kommunikationswege (Email, Telefon) kontaktieren wird.
4. Bei einem Vertragsabschluss erklärt sich der Auftraggeber dazu bereit eine Courtage zu leisten. Die Höhe der Courtage beträgt bei Abschluss eines Mietvertrages **2,38 Monatsmieten, inkl. 19 % MwSt.** bzw. bei einem Kauf des Objektes **7,14%, inkl. 19 % MwSt.** des notariellen Kaufpreises, inklusive gesetzlicher Mehrwertsteuer.
5. Der Auftragnehmer wird die Daten vertraulich behandeln und nur in anonymisierter und nicht auf den Auftraggeber zurückführende Form im Rahmen der Immobiliensuche weiterleiten. Erst nach Einverständnis des Auftraggebers wird der Auftragnehmer die vollständigen Daten weiterleiten.

- **Unsere Maklerbeauftragung ist grundsätzlich kostenfrei.**
- **Erst bei erfolgreicher Objektvermittlung fallen für Sie die o.g. Maklergebühren an.**

Ort, Datum Unterschrift Auftraggeber

Angaben zum Immobiliengesuch:

Ich suche zum _____ (frühester Termin) eine Wohnung ein Haus oder eine Gewerbe

Ich möchte kaufen/ mieten oder pachten

Stadtteil: egal / Westen / Norden / Süden / Osten Art: Altbau / Neubau oder _____

Bezirke: _____

Berliner Umland/Potsdam : _____

oder auch bestimmte Regionen: _____

Zimmeranzahl von _____ bis _____ Wohngeschoss: EG, 1.OG _____ oder höher z.B. DG

Wohnfläche von _____ bis _____; Balkon, Terrasse: ja nein, Kfz-Stellplatz/Garage/TG-Platz

Kaltmiete von _____ bis _____; Garten, Gartennutzung: ja nein, leer/möbliert, Parkett/Dielen/Laminat
bzw.

Kaufpreis von _____ bis _____, Einbauküche: ja nein

Personen: ____ Erwachsene, ____ Kinder , Fahrstuhl: ja nein

Haustiere: ja nein, welche/art _____ Keller: ja nein

Personenanzahl: _____

1. Person: Alter _____ berufstätig als _____

2. Person: Alter _____ berufstätig als _____

3. Person: Alter _____ berufstätig als _____

4. Person: Alter _____ berufstätig als _____

5. Person: Alter _____ berufstätig als _____

Bemerkungen / Sonstiges: _____
